

# ペットと一緒に暮らせるマンション特集

**西宮** 西宮浜

西宮マリナパークシティ・桜のまち2番館

販売価格 **1,390**万円 ■専有面積/72.32㎡ ■バルコニー面積/11.34㎡

★南向き・陽当りGood

★平成10年6月築

●所在地/西宮市西宮浜4丁目 ●交通/阪神西宮駅バス西宮浜4丁目徒歩1分 ●SRC造14階建7階部分 ●築/H10年6月 ●管理費/9,260円(月) ●積立金/7,600円(月) ●その他/1,680円(月) ●駐車場/空有(月額11,000円~15,000円) ●管理/全部委託 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**甲子園** 浦風町

ラ・フォーレ 甲子園

販売価格 **1,850**万円 ■専有面積/62.42㎡ ■バルコニー面積/5.78㎡

★H20年5月リフォーム済(一部)!

★駐車場権利付!

★東南角部屋!

●所在地/西宮市甲子園浦風町 ●交通/阪神甲子園駅徒歩6分 ●RC造地下1階付3階建3階部分 ●築/H12年2月 ●管理費/9,455円(月) ●積立金/4,308円(月) ●駐車場/権利付(管理費月額5,000円) ●管理/全部委託 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**香櫨園** 大浜町

グランオアシス 夙川香櫨園

販売価格 **2,090**万円 ■専有面積/61.77㎡ ■バルコニー面積/16.34㎡

★駐車場は月額1,500円~5,500円

**築後4年**

●所在地/西宮市大浜町 ●交通/阪神香櫨園駅徒歩11分 ●RC造7階建1階部分 ●築/H18年2月 ●管理費/6,000円(月) ●積立金/2,160円(月) ●駐車場/空有(月額1,500円~5,500円) ●管理/全部委託 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**西宮** 中前田町

サンヴェール 西宮

販売価格 **2,590**万円 ■専有面積/70.85㎡ ■バルコニー面積/12.40㎡

★徒歩圏の便利な立地

●所在地/西宮市中前田町 ●交通/JR西宮駅徒歩10分 ●SRC造15階建10階部分 ●築/H10年3月 ●管理費/8,300円(月) ●積立金/7,700円(月) ●駐車場/空有(月額14,000円) ●管理/全部委託 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

**西宮北口** 伏原町

ロイヤル西宮北口アモール

販売価格 **3,950**万円 ■専有面積/82.79㎡ ■バルコニー面積/12.81㎡

★東南角部屋

★ゆったり4LDK

●所在地/西宮市伏原町 ●交通/阪急西宮北口駅徒歩10分/阪急門戸厄神駅徒歩7分 ●RC造6階建4階部分 ●築/H14年11月 ●管理費/18,850円(月) ●積立金/7,320円(月) ●分譲駐車場/管理費:月額4,000円・積立金:月額3,000円 ●管理/全部委託 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**門戸厄神** 西宮北口 薬師町

ロイヤル西宮北口アクシア

販売価格 **3,980**万円 ■専有面積/83.09㎡ ■バルコニー面積/20.71㎡

★東南角部屋

★リビング 広々約15.5帖

●所在地/西宮市薬師町 ●交通/阪急門戸厄神駅徒歩8分/阪急西宮北口駅徒歩18分 ●RC造7階建3階部分 ●築/H16年6月 ●管理費/11,220円(月) ●積立金/4,620円(月) ●管理/全部委託 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

**ご成約キャンペーン!!** 阪神甲子園球場の公式戦にご招待

**TOSHIBAシート ペアチケットプレゼント** ※4月末までに ご契約を頂いたお客様

HANSHIN ESTATE 株式会社 阪神エステート 0120-69-1130

〒663-8113 西宮市甲子園2丁目2-12 TEL:0798-69-1102 FAX:0798-69-1103 http://www.hanshin-e.com info@hanshin-e.com