

オープンハウス開催

この土・日
12:00~17:00

新築戸建

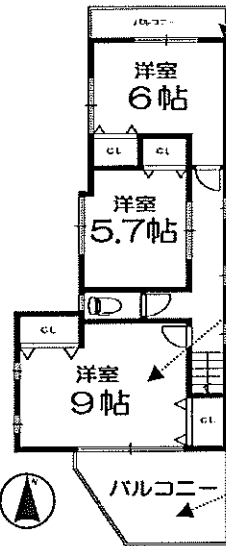
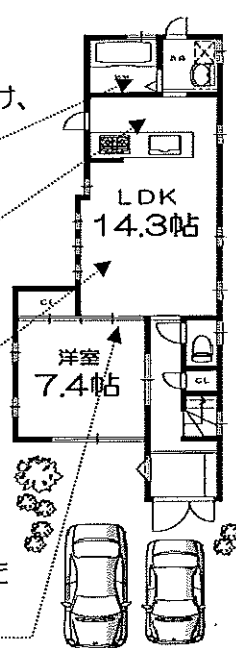
伝統ある邸宅街「甲子園一番町」 JR・阪神の2沿線利用可
～鳴尾北小学校・学文中学校区～

浴室には窓があり、
暖房乾燥機も設置。
脱衣所には、勝手口を設け、
奥様に好評の動線です♪

オール電化ならではの、
IHクッキングヒーター

リビングルームには
窓を多く設けました♪
冬もあったか床暖房有

あなたは どう使う??
洋室として一部屋?
つなげて、
広～いリビング?
和室に改装?
ライフスタイルに合わせた
ご利用をどうぞ!



北側にもバルコニー
採光・通風良好です

9帖の主寝室には
屋根裏収納を設け、
豊富な収納です♪

南向きのバルコニー
陽当りも良好
奥行きもあるので、
多様な用途ができる
バルコニーです♪

ゆとりある約33坪の敷地。
車庫を2台にするもよし、花壇を作るもよし、
用途に合わせて、ご活用下さい

販売価格

4,750万円 (税込)

■土地面積/109.61㎡(約33.15坪)

■建延面積/98.26㎡(約29.72坪)

■所在/西宮市甲子園一番町11-20

■交通/JR「甲子園口」駅歩12分

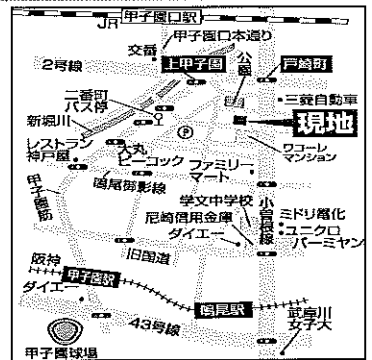
阪神「鳴尾」駅歩15分

■構造/木造2階建 ■間取/4LDK

■現況/完成済 ■引渡/即可

地盤
調査済

性能保証書
付き



西宮市甲子園一番町11-20

株式会社 阪神エステート

0120-69-1130

〒663-8113 西宮市甲子園口2丁目2-12 TEL:0798-69-1102 FAX:0798-69-1103

兵庫県知事(1)第203806号 全国宅地建物取引業保証協会会員 兵庫県宅地建物取引業協会会員

大好評!

1000件を超える物件情報をお家で検索♪

詳しくは・・・

阪神エステート

検索

http://www.hanshin-e.com

カケル!

■成約の際は仲介手数料(税込)が必要です ■掲載物件の図面は概略図です ■図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

■万一成約済の場合はご了承下さい ■広告有効期限:平成20年12月16日 ■取引形態:仲介